

Số: 57/QĐ-TTUD

Bình Dương, ngày 30 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê
tại Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ**

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM ỨNG DỤNG TIẾN BỘ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ về việc Quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị quyết số 08/2025/NQ-HĐND ngày 24/4/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh phân cấp quyết định phê duyệt đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết tại đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của địa phương;

Căn cứ Quyết định số 2048/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc giao quyền tự chủ tài chính cho các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 2315/QĐ-UBND ngày 6/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ;

Căn cứ Công văn số 1175/STC-QLGCS ngày 16/4/2024 của Sở Tài chính về việc ý kiến về Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ;

Căn cứ Biên bản họp số 08/BB-TTUD ngày 28/5/2025 của Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ về việc chỉnh lý, hoàn thiện Đề án sử dụng



tài sản công vào mục đích cho thuê tại Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ;

Xét đề nghị của Văn phòng và Trưởng phòng Nghiệp vụ 1.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ, đơn vị trực thuộc Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Bình Dương, với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên Đề án: Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ (sau đây gọi tắt là Đề án).

2. Đơn vị thực hiện: Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ; số 26 Huỳnh Văn Nghệ, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

3. Nội dung chủ yếu của Đề án

a) Tài sản cho thuê: Liều kế nhiệt phát quang, số lượng 1.650 cái.

b) Thời gian cho thuê: 01 (một) năm.

c) Hình thức cho thuê: Cho thuê trực tiếp, việc cho thuê được lập thành hợp đồng theo quy định của pháp luật.

d) Mục đích cho thuê: Khai thác, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công; tăng nguồn thu sự nghiệp, bảo đảm hoạt động theo phương án tự chủ của tổ chức khoa học và công nghệ công lập và hỗ trợ thu nhập cho viên chức, người lao động của đơn vị.

e) Phương án tài chính: Thu tiền theo giá do Trung tâm xây dựng giá dịch vụ cung cấp và đo liều chiếu xạ cá nhân trên cơ sở định mức kinh tế - kỹ thuật. Số tiền thu được từ việc cho thuê tài sản, sau khi chi trả các chi phí có liên quan, thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước theo quy định; phần còn lại Trung tâm được quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật về cơ chế tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập.

f) Chi tiết nội dung: Theo Đề án số 07/TTUD-ĐA ngày 30/5/2025 của Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Phòng Nghiệp vụ 1

a) Xây dựng kế hoạch thực hiện Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê và các biện pháp thực hiện nhiệm vụ theo kế hoạch đảm bảo đúng mục đích, chất lượng, tiến độ.

b) Theo dõi tài sản công, xác định giá cho thuê, hình thức cho thuê và tổ chức thực hiện việc cho thuê tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

c) Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có thay đổi về nội dung Đề án được phê duyệt, Trưởng phòng Nghiệp vụ 1 phải có văn bản báo cáo Giám đốc Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ xem xét, quyết định.

2. Giao Văn phòng

a) Triển khai thực hiện việc cho thuê theo Đề án được phê duyệt và đảm bảo theo quy định tại Điều 55 Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Điều 43 và Điều 46 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và Điều 6 Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính.

b) Sử dụng nguồn thu theo đúng các quy định hiện hành và Đề án được phê duyệt; chịu trách nhiệm về mục đích và hình thức cho thuê tài sản công của đơn vị đảm bảo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước và không làm ảnh hưởng đến việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao.

c) Công khai tình hình sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê theo quy định tại Điều 123 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và Điểm đ Khoản 1 Điều 11 Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày 30 tháng 5 năm 2025 đến ngày 29 tháng 5 năm 2028 (03 năm).

Điều 4. Văn phòng, Trưởng các phòng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và toàn thể viên chức, người lao động thuộc Trung tâm Ứng dụng tiến bộ khoa học và công nghệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Sở KH&CN (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- Lãnh đạo TT;
- Phòng Nghiệp vụ 1;
- Đăng website TT;
- Lưu: VT, VP (V).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thảo